

Дизайн-проект 1-комнатной квартиры

г. Москва, ул. Щербаковская, д. 40 А , кв. 40, м. Семеновская



Состав дизайн-проекта

Лист	Наименование листа	Лист	Наименование листа
Л 01	Титульный лист	Л 18	План расстановки мебели
Л 02	Состав дизайн-проекта	Л 19	План кондиционеров
Л 03	Визуализация. Прихожая	Л 20	План сантехники
Л 04	Визуализация. Прихожая	Л 21	План пола
Л 05	Визуализация. Прихожая	Л 22	План потолка
Л 06	Визуализация. Спальня	Л 23	План освещения
Л 07	Визуализация. Спальня	Л 24	План выключателей
Л 08	Визуализация. Спальня	Л 25	План розеток
Л 09	Визуализация. Спальня	Л 26	План дверей
Л 10	Визуализация. Кухня	Л 27	План отделки стен
Л 11	Визуализация. Кухня	Л 28	Раскладка плитки
Л 12	Визуализация. Кухня	Л 29	Ведомость отделочных материалов. Часть 1
Л 13	Визуализация. Санузел	Л 30	Ведомость отделочных материалов. Часть 2
Л 14	Визуализация. Санузел	Л 31	Ведомость мебели
Л 15	Обмерный план	Л 32	Ведомость сантехники
Л 16	Демонтажный план	Л 33	Ведомость светильников
Л 17	Монтажный план	Л 34	Ведомость дверей

Л 02	Состав дизайн-проекта			
------	-----------------------	--	--	--



Л 03
Визуализация. Прихожая



Л 04
Визуализация. Прихожая



Л 05
Визуализация. Прихожая



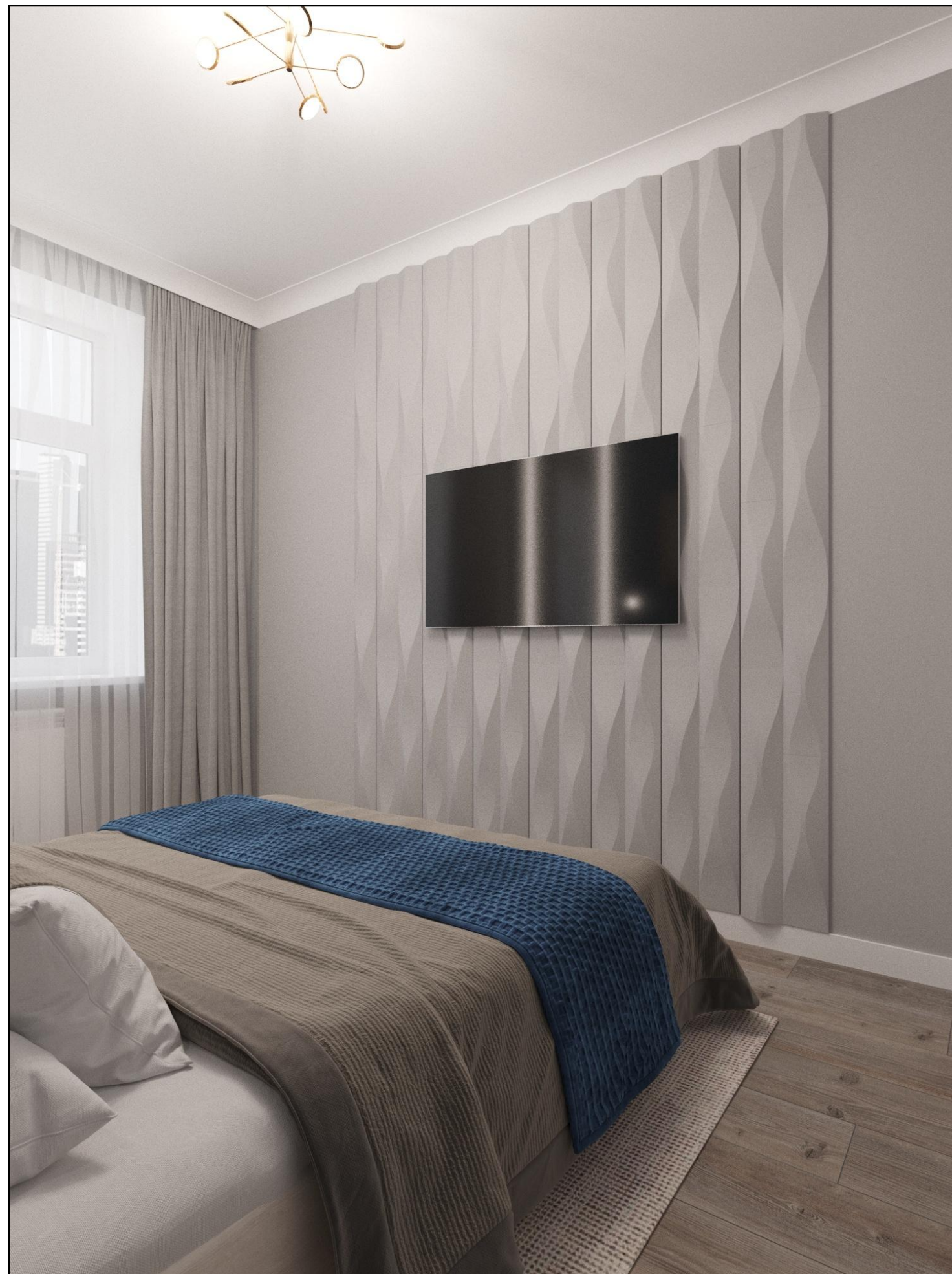
Л 06
Визуализация. Спальня



Л 07
Визуализация. Спальня



Л 08
Визуализация. Спальня



Л 09
Визуализация. Спальня



Л 10
Визуализация. Кухня



Л 11
Визуализация. Кухня



Л 12
Визуализация. Кухня

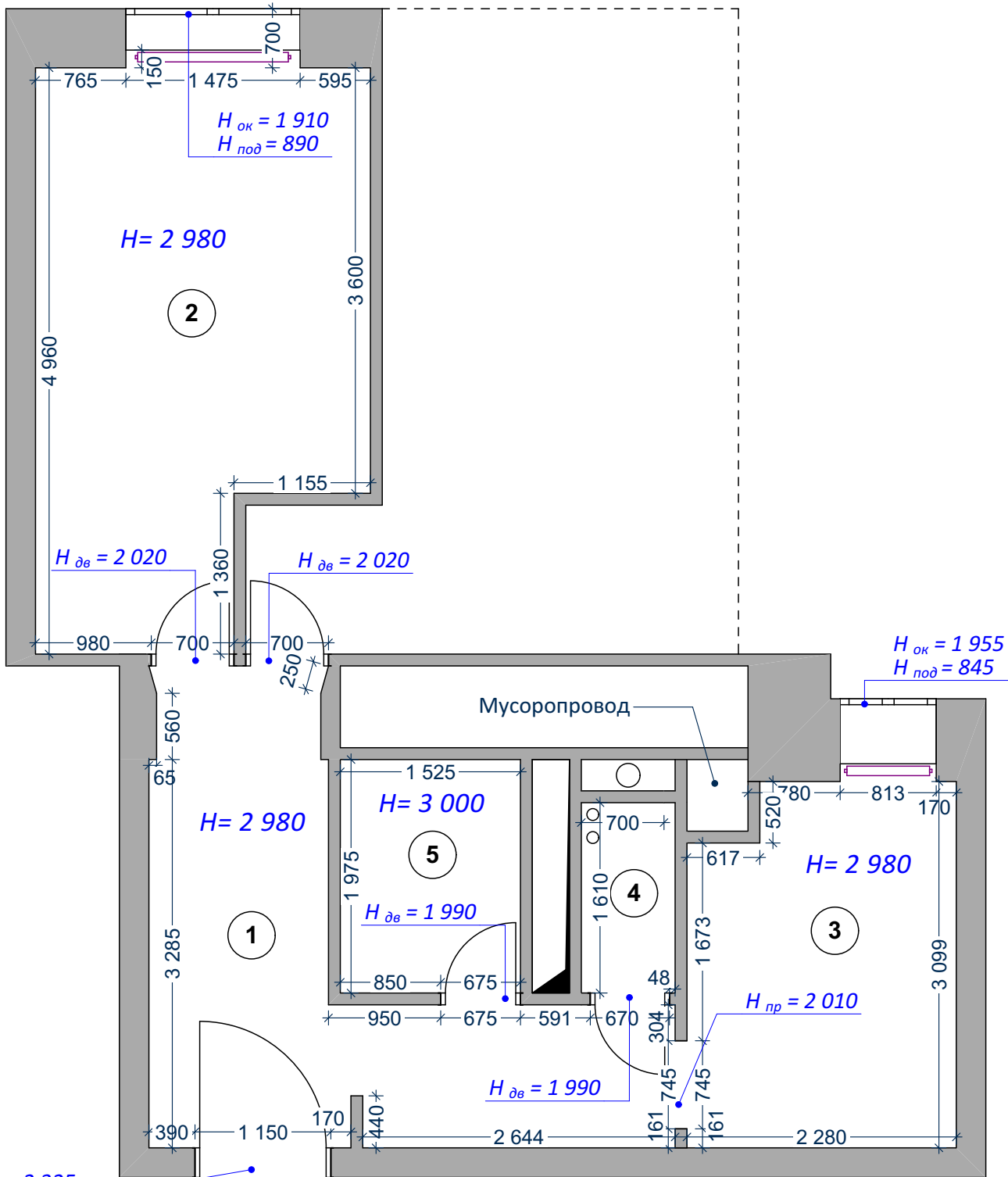


Л 13
Визуализация. Санузел



Л 14
Визуализация. Санузел

Обмерный план



Экспликация существующего помещения		
№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	9,62
2	Спальня	12,71
3	Кухня	6,87
4	Туалет	1,28
5	Ванная	3,01
		33,49 м²

Примечание:

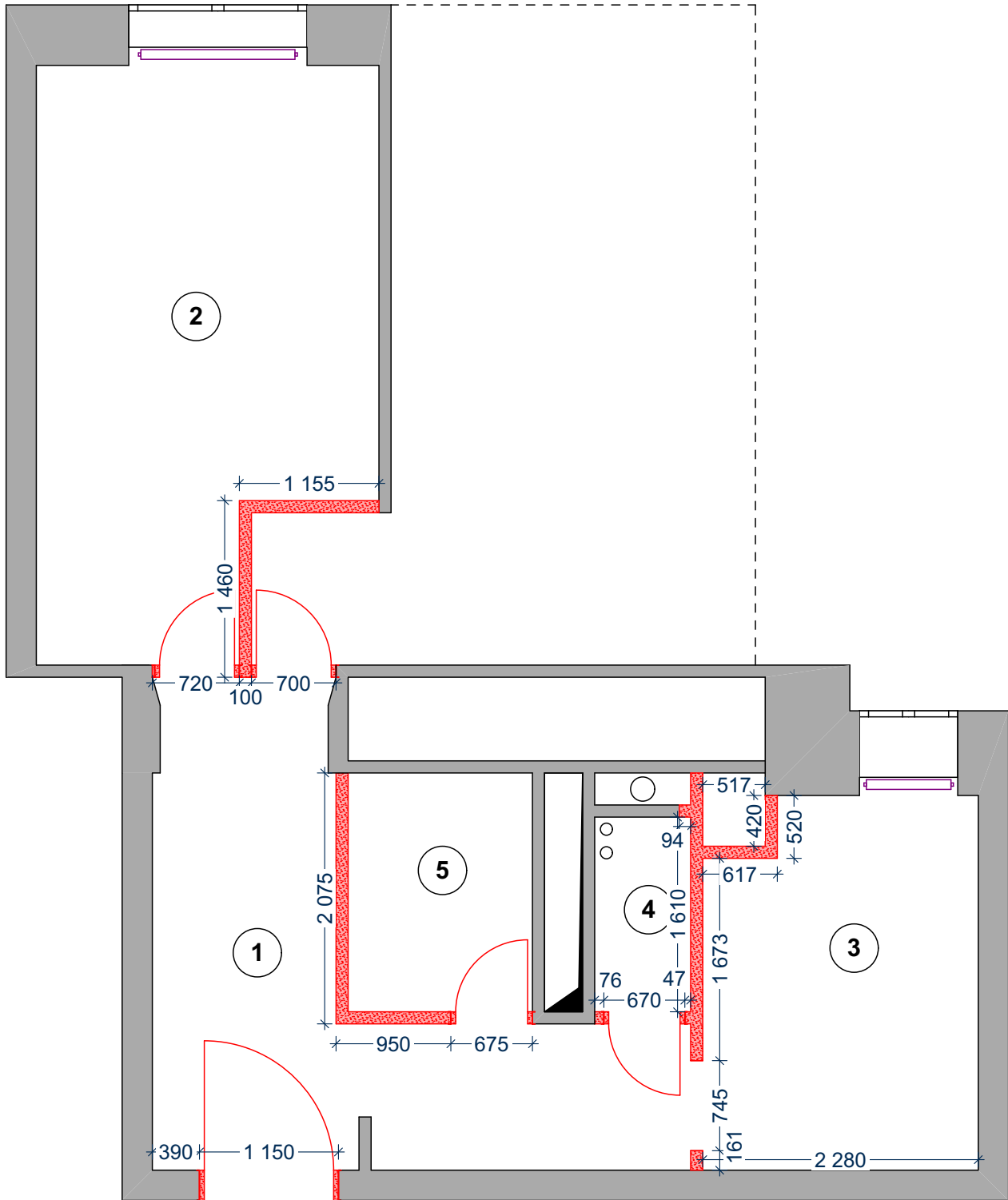
1. Все размеры даны в миллиметрах по существующей, черновой отделке, если не указано иного.
2. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах.
3. Все размеры и конструктивные элементы уточнить по месту.
4. Дом газифицирован

Условные обозначения:

○ ○ ○	Стояки канализации, холодной и горячей воды
▬	Радиатор существующий
▬	Вент. шахта

Л 15	Обмерный план		
------	---------------	--	--

Демонтажный план



Экспликация существующего помещения		
№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	9,62
2	Спальня	12,71
3	Кухня	6,87
4	Туалет	1,28
5	Ванная	3,01
		33,49 м²

Примечание:

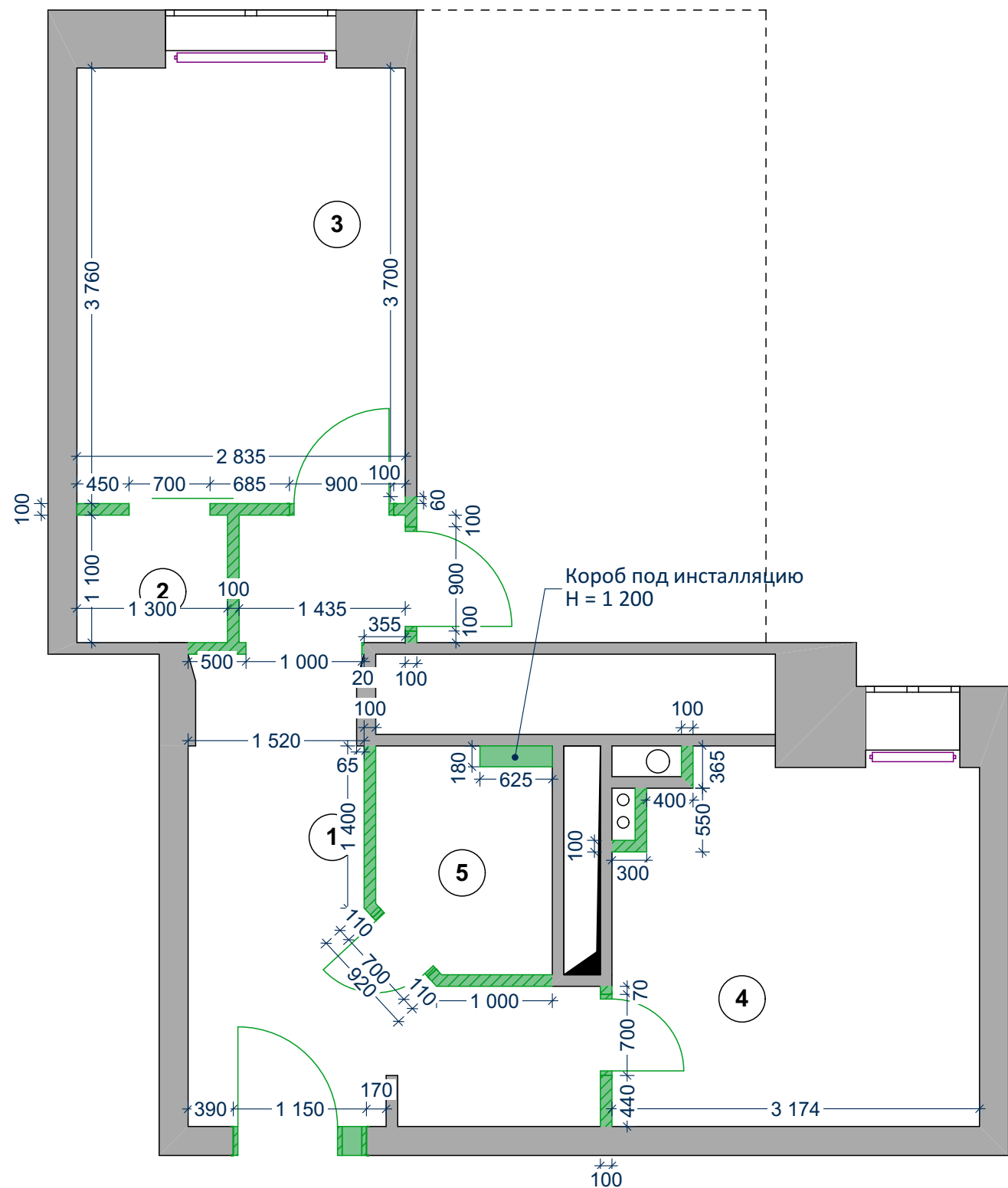
- 1. Все размеры даны в миллиметрах по существующей, черновой отделке, если не указано иного.
- 2. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах.
- 3. Все размеры и конструктивные элементы уточнить по месту.
- 4. Все демонтажные работы согласовать в соответствующих инстанциях.

Условные обозначения:

	Демонтаж стен
--	---------------

Л 16	Демонтажный план			
------	------------------	--	--	--

Монтажный план



Экспликация помещений после перепланировки		
№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	10,42
2	Гардероб	1,43
3	Спальня	10,88
4	Кухня	9,80
5	Совмещенный санузел	2,72
		35,25 м²

Примечание:

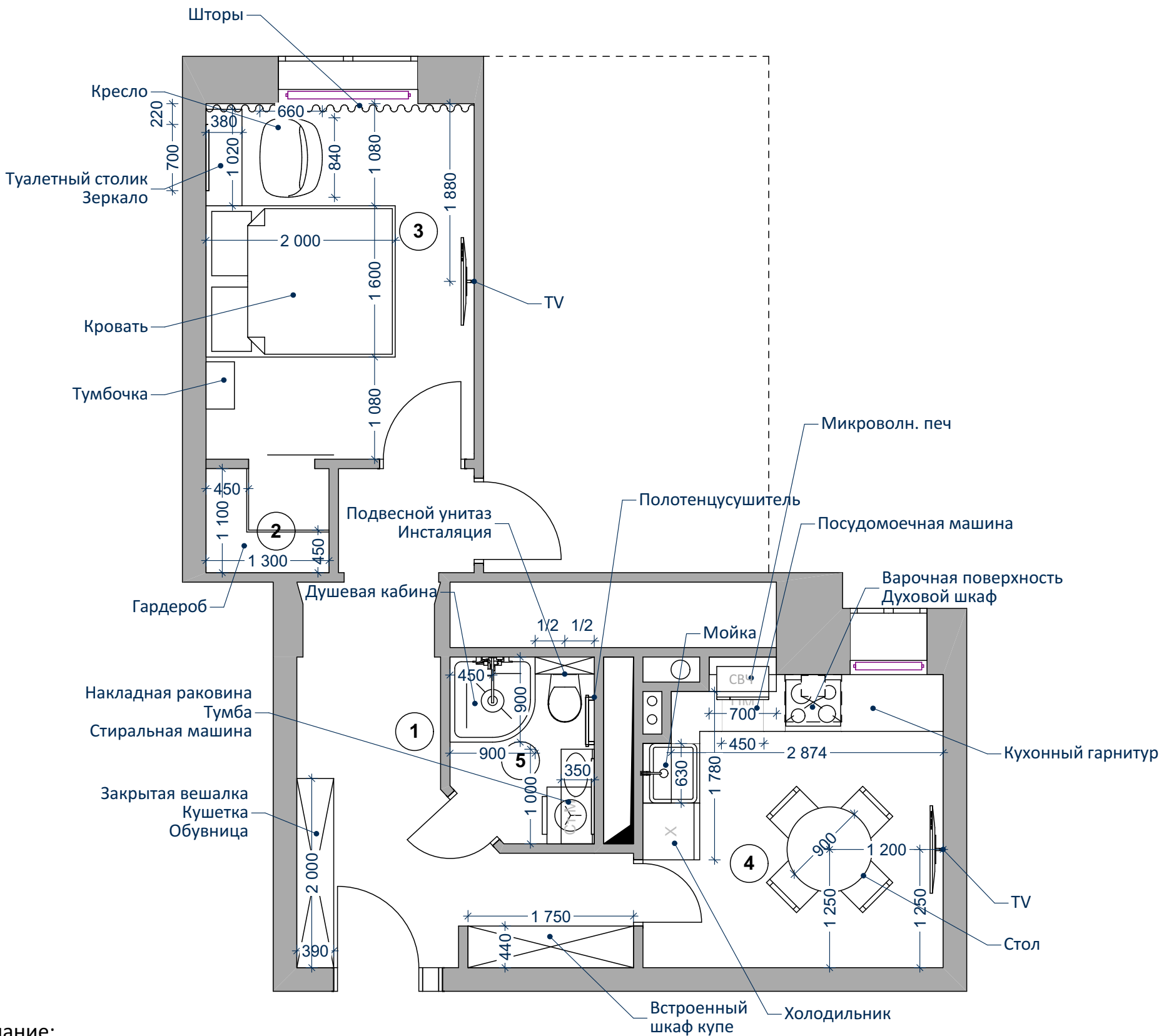
- 1. Размеры даны от уровня ч.п. (чистого пола).
- 2. Проектная высота потолка от уровня чистого пола 2 980 мм.
- 3. Высота межкомнатных дверных проемов 2 100 мм, если не указано иного.
- 4. На плане даны проектные размеры и привязки, корректировка по месту.

Условные обозначения:

	Монтаж стен
--	-------------

Л 17	Монтажный план			
------	----------------	--	--	--

План расстановки мебели



Примечание:

- 1. Все размеры даны в миллиметрах по существующей отделке, если не указано иного.
- 2. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах.
- 3. Все размеры и привязки уточнить по месту.
- 4. Проектная высота потолка 2 980 мм от уровня чистого пола.

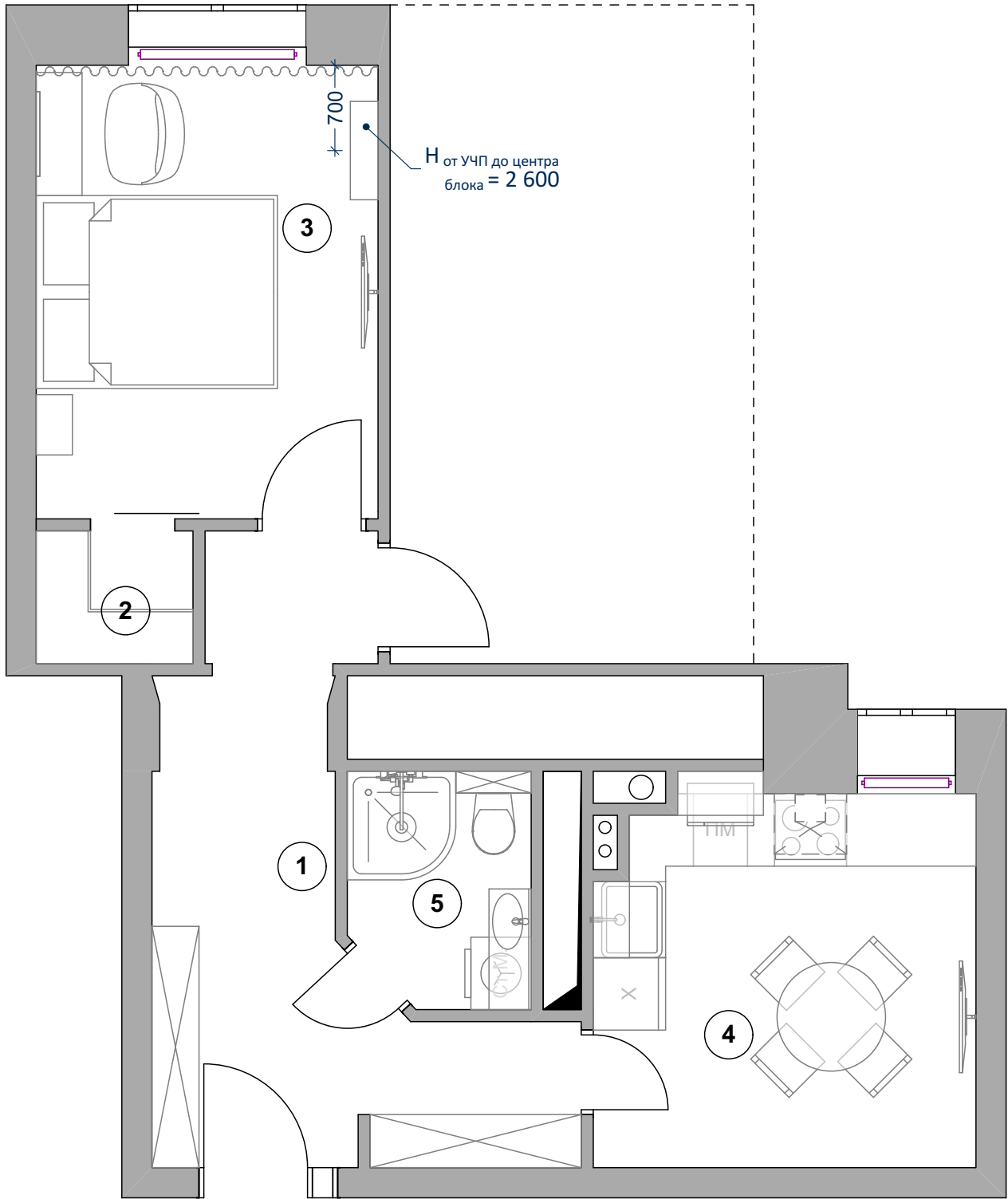
Экспликация помещений после перепланировки

№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	10,42
2	Гардероб	1,43
3	Спальня	10,88
4	Кухня	9,80
5	Совмещенный санузел	2,72
		35,25 м²

Условные обозначения:

СВЧ	Микроволновая печь
ПМ	Посудомоечная машина
Х	Холодильник
Ст.М	Стиральная машина

План кондиционеров



Экспликация помещений после перепланировки

№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	10,42
2	Гардероб	1,43
3	Спальня	10,88
4	Кухня	9,80
5	Совмещенный санузел	2,72
		35,25 м²

Примечание:

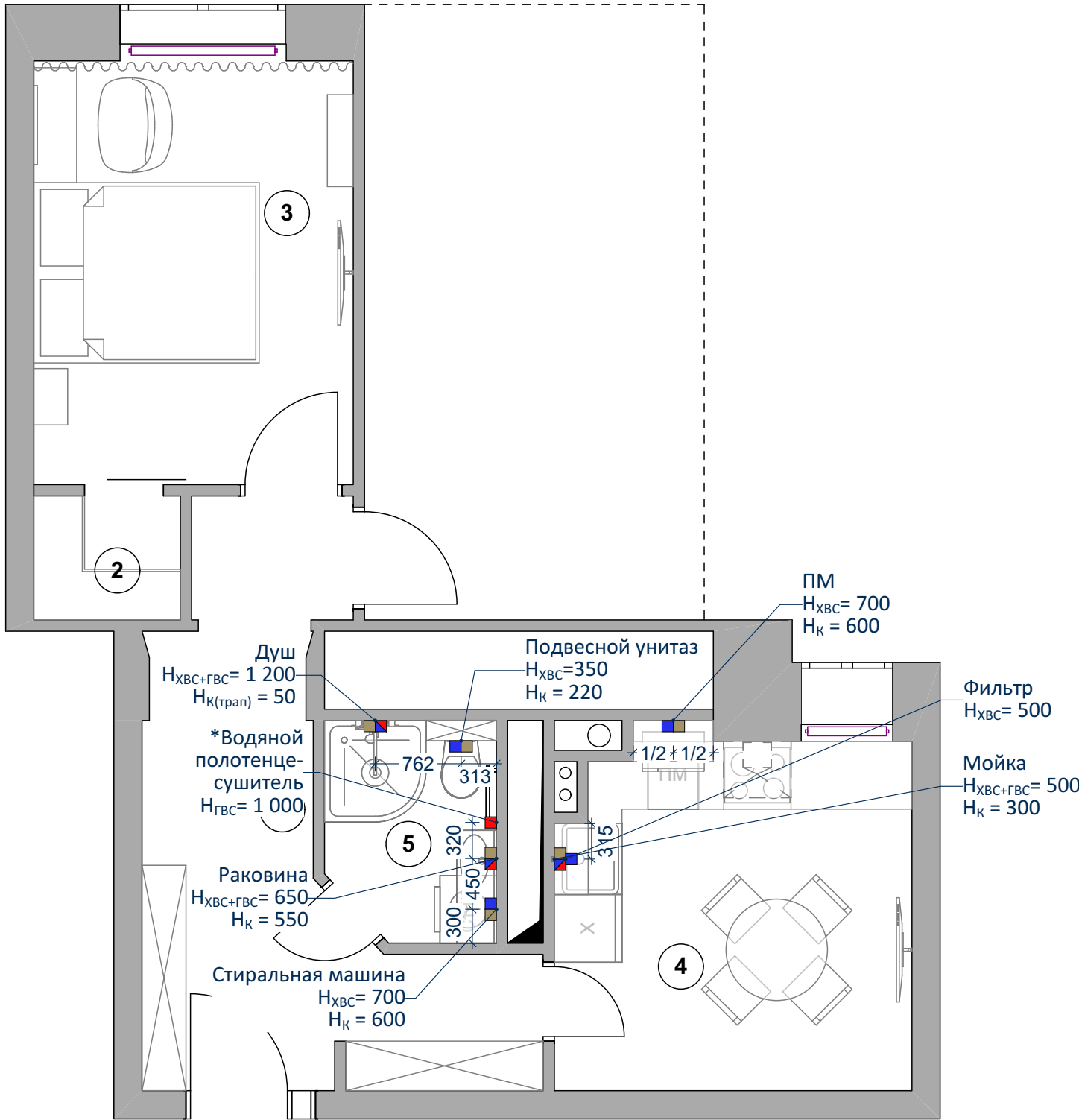
1. Все размеры даны в миллиметрах по черновой отделке

2. Монтаж кондиционера согласно тех.карте на выбранную модель и рекомендаций производителя

3. Привязка блока кондиционера по центру

Л 19	План кондиционеров			
------	--------------------	--	--	--

План сантехники



Экспликация помещений после перепланировки		
№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	10,42
2	Гардероб	1,43
3	Спальня	10,88
4	Кухня	9,80
5	Совмещенный санузел	2,72
		35,25 м²

Примечание:

1. Все размеры даны в миллиметрах по существующей отделке, все размеры высот даны от УЧП, если не указано иного.

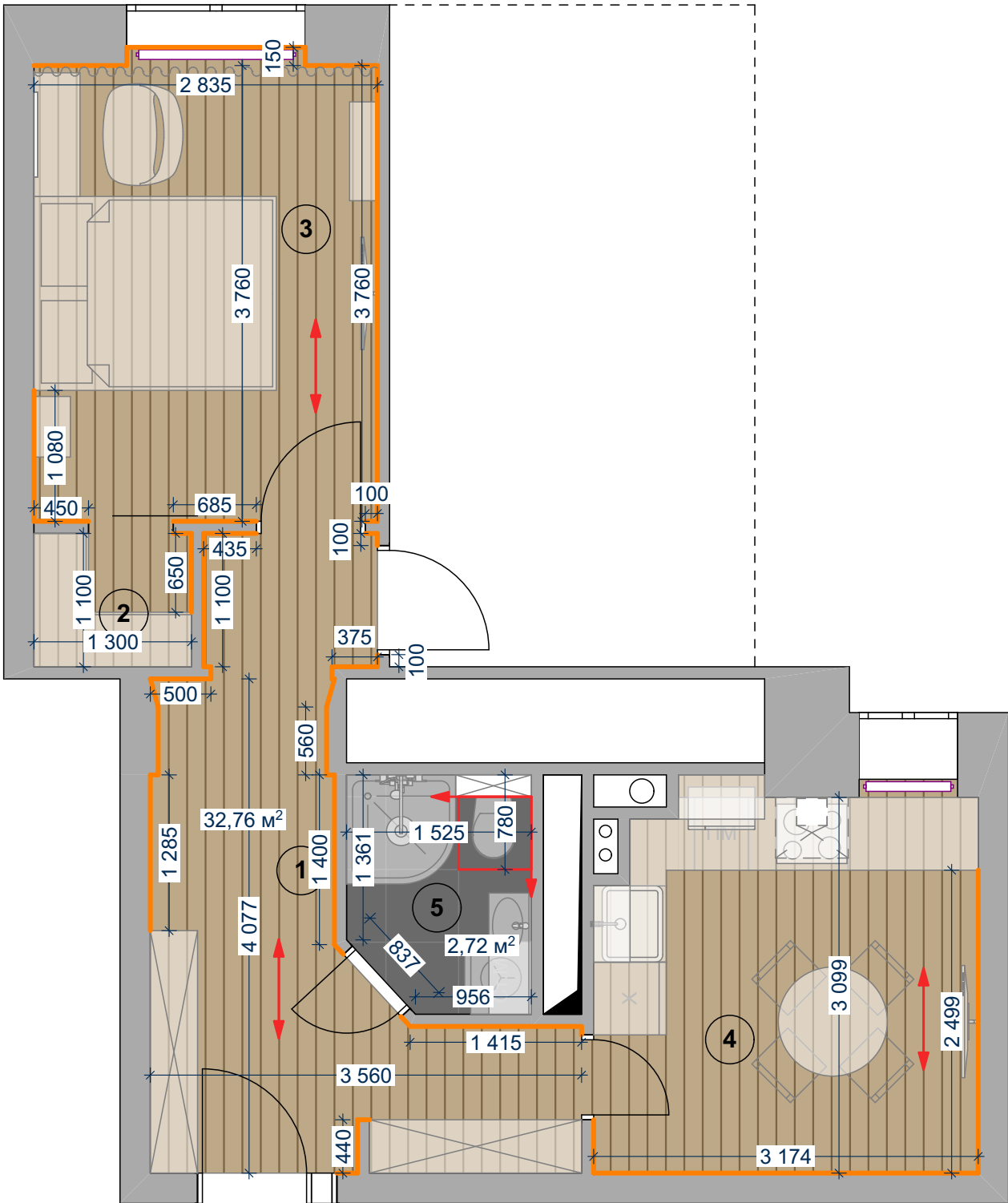
2. Размер и привязки выводов канализации и выводов воды сантехприборов уточнить в процессе заказа оборудования и получения тех.карт от поставщика.

3. На плане даны проектные размеры и привязки, корректировка по месту.

Условные обозначения:	
	- ХВС и ГВС
	- ХВС
	- ГВС
	- канализация

Л 20	План сантехники			
------	-----------------	--	--	--

План пола



Примечание:

- 1. Размеры даны в миллиметрах от уровня ч.п. (чистого пола), если не указано иного.
- 2. Количественные значения даны без учета запаса.
- 3. На плане даны проектные размеры и привязки, корректировка по месту.

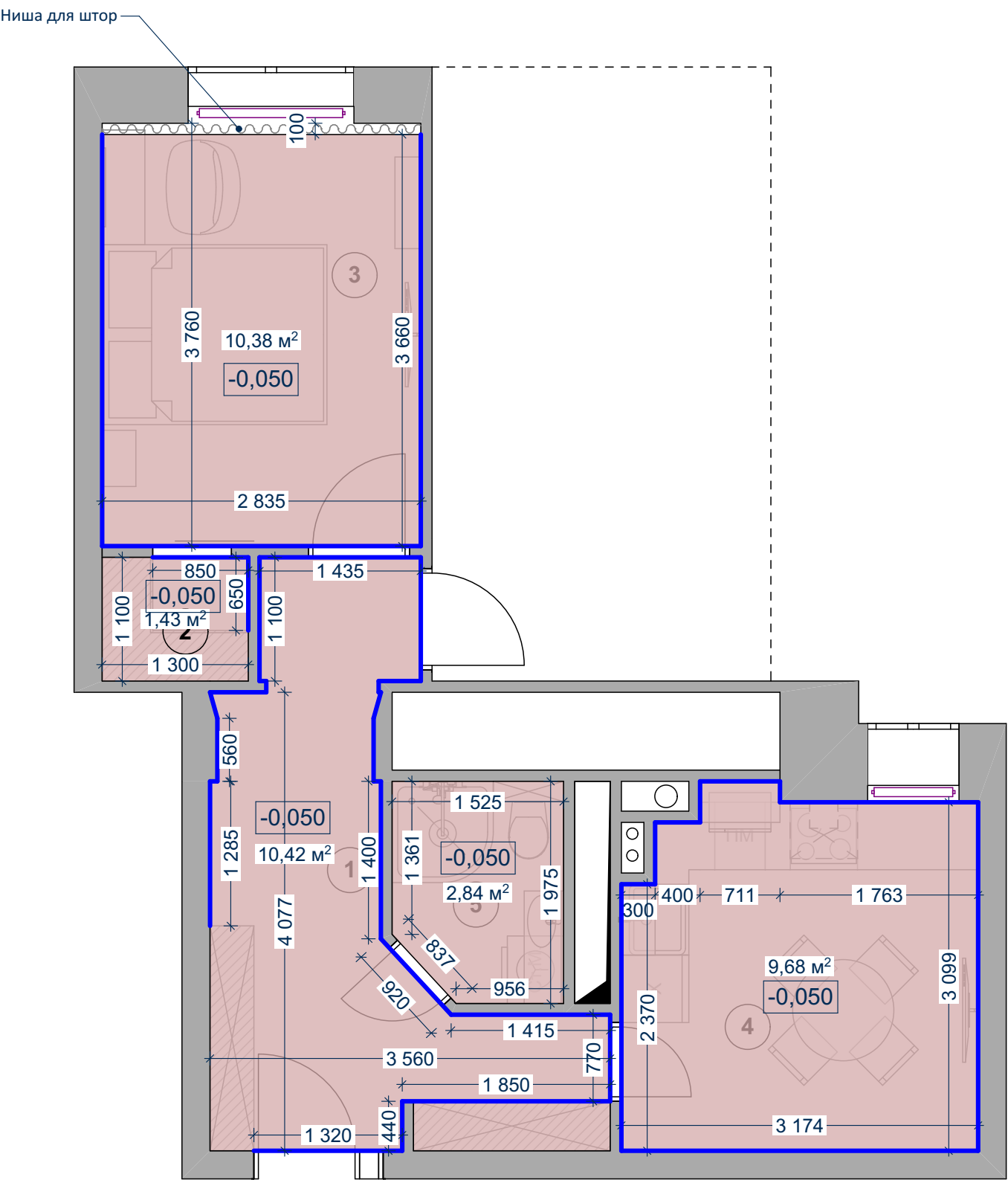
Экспликация помещений после перепланировки

№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	10,42
2	Гардероб	1,43
3	Спальня	10,88
4	Кухня	9,80
5	Совмещенный санузел	2,72
		35,25 м²

Условные обозначения:

	Ламинат ДУБ ДАВОС	32,76 м²
	Керамогранит ITALON МИЛЛЕНИУМ 600x600	2,72 м²
	Плинтус широкий DD125	25,95 п.м
	Направление укладки покрытия	

План потолка



Экспликация помещений после перепланировки		
№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	10,42
2	Гардероб	1,43
3	Спальня	10,88
4	Кухня	9,80
5	Совмещенный санузел	2,72
		35,25 м²

Примечание:

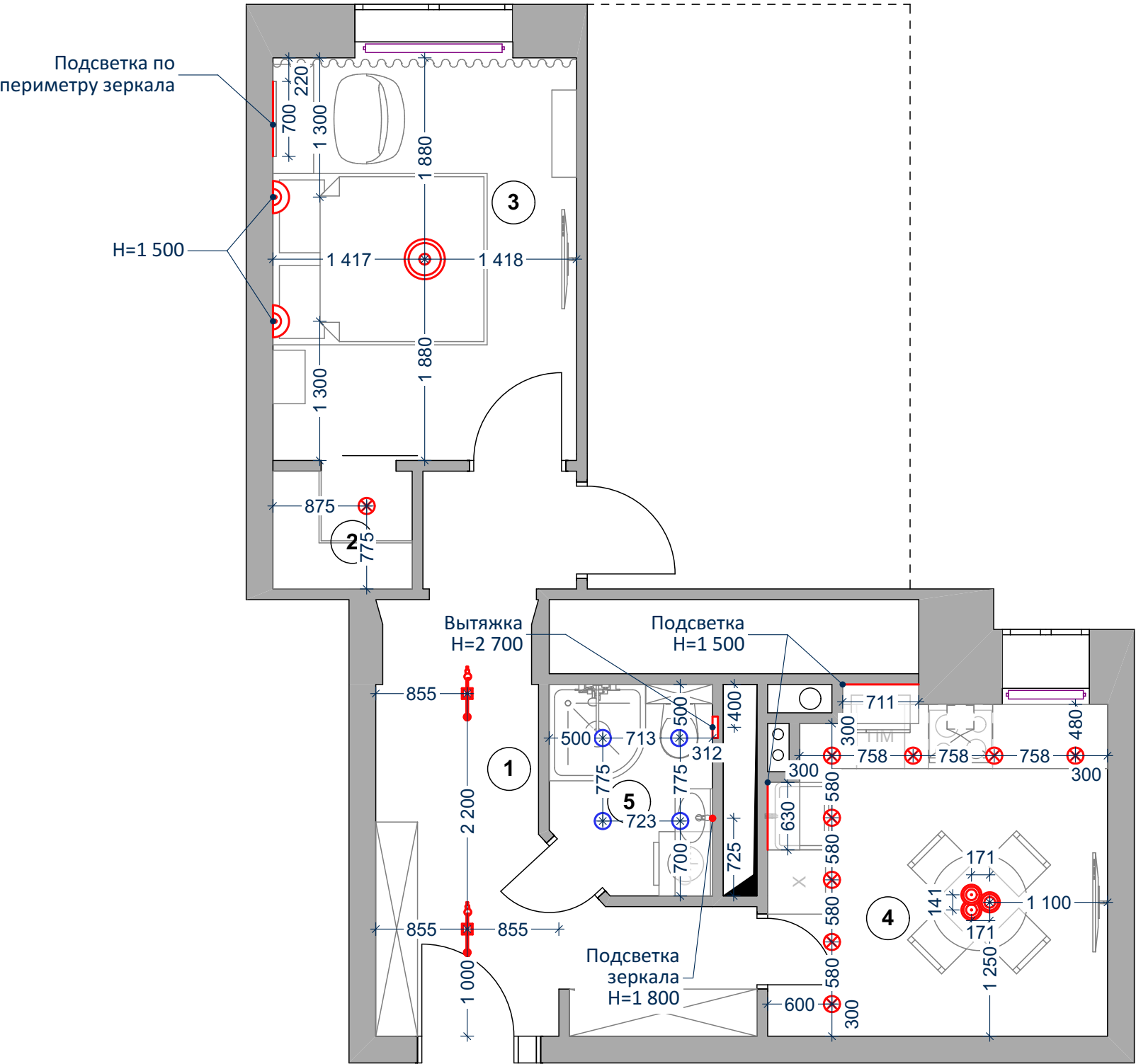
- 1. Все размеры даны в миллиметрах по существующей отделке, все размеры высот даны от УЧП, если не указано иного.
- 2. Проектная высота потолка 2 980 мм.
- 3. На плане даны проектные размеры и привязки, корректировка по месту.

Условные обозначения:

	Натяжной потолок	35,37 м²
	Карниз из дюрополимера DD46	40,5 п.м
	Усиление потолка по уточнению	

Л 22	План потолка			
------	--------------	--	--	--

План освещения



Экспликация помещений после перепланировки		
№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	10,42
2	Гардероб	1,43
3	Спальня	10,88
4	Кухня	9,80
5	Совмещенный санузел	2,72
		35,25 м²

Условные обозначения:

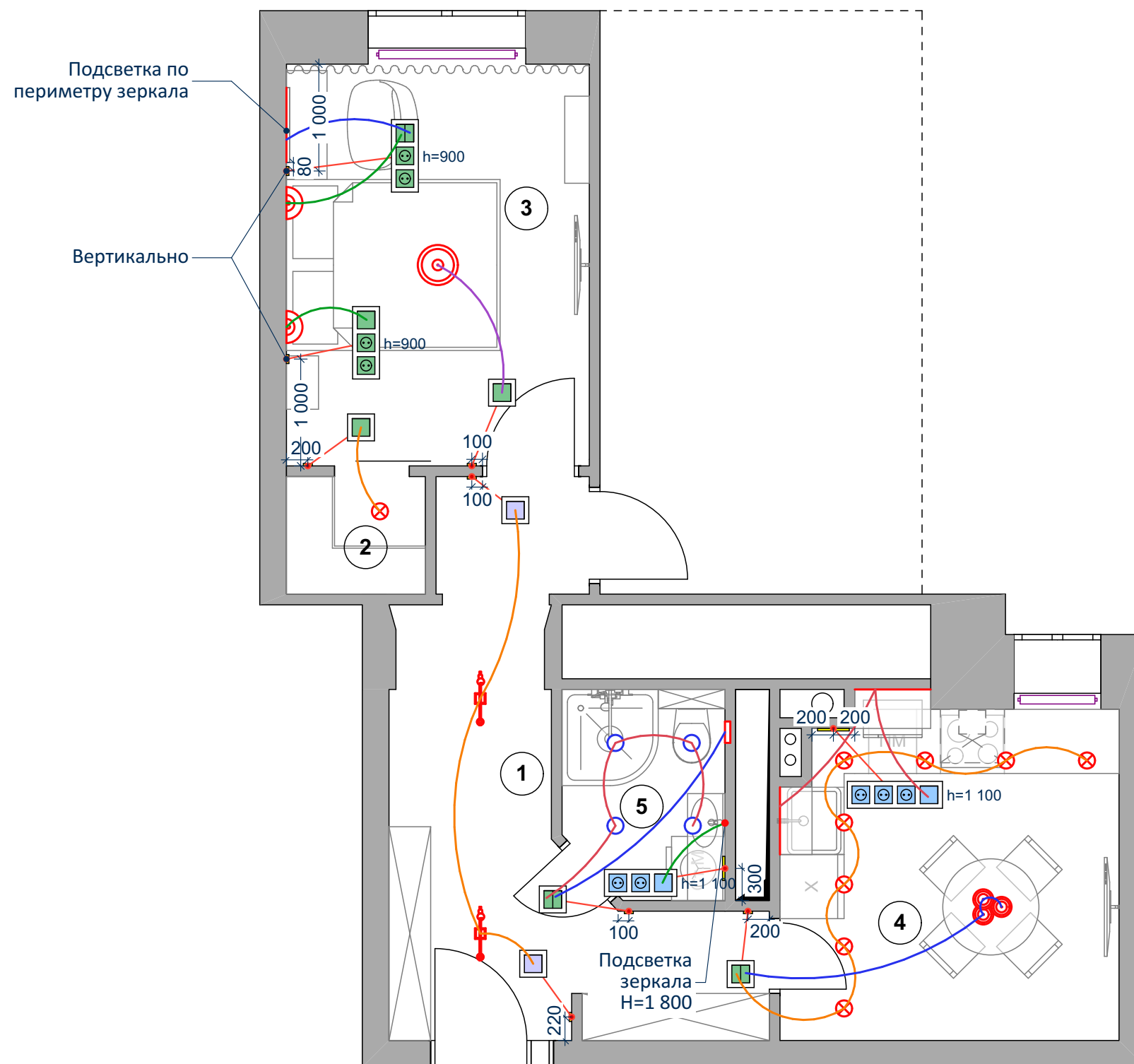
⊗	Точечный светильник	9 шт.
⊙	Люстра	1 шт.
⊙	Подвесной светильник/люстра	3 шт.
⊙	Люстра	2 шт.
⊙	Точечный светильник влг. защ.	4 шт.
⊙	Бра	2 шт.
⊙	Вытяжка	1 шт.
—	Светодиодная лента	1,34 п.м

Примечание:

1. Все привязки даны по центру осветительных приборов.
2. Предусмотреть выводы под бра и светодиодную ленту.
3. Все размеры и высоты уточняются по месту.

Л 23	План освещения			
------	----------------	--	--	--

План выключателей



Примечание:

1. Все выключатели разместить на высоте 900 мм от УЧП, если не указано иного.
2. Все размеры даны от УЧП.
3. Привязки даны по центру одиночных выключателей, осветительных приборов, групп и блоков, в том числе с розетками.
4. На плане даны проектные размеры и привязки, корректировка по месту.

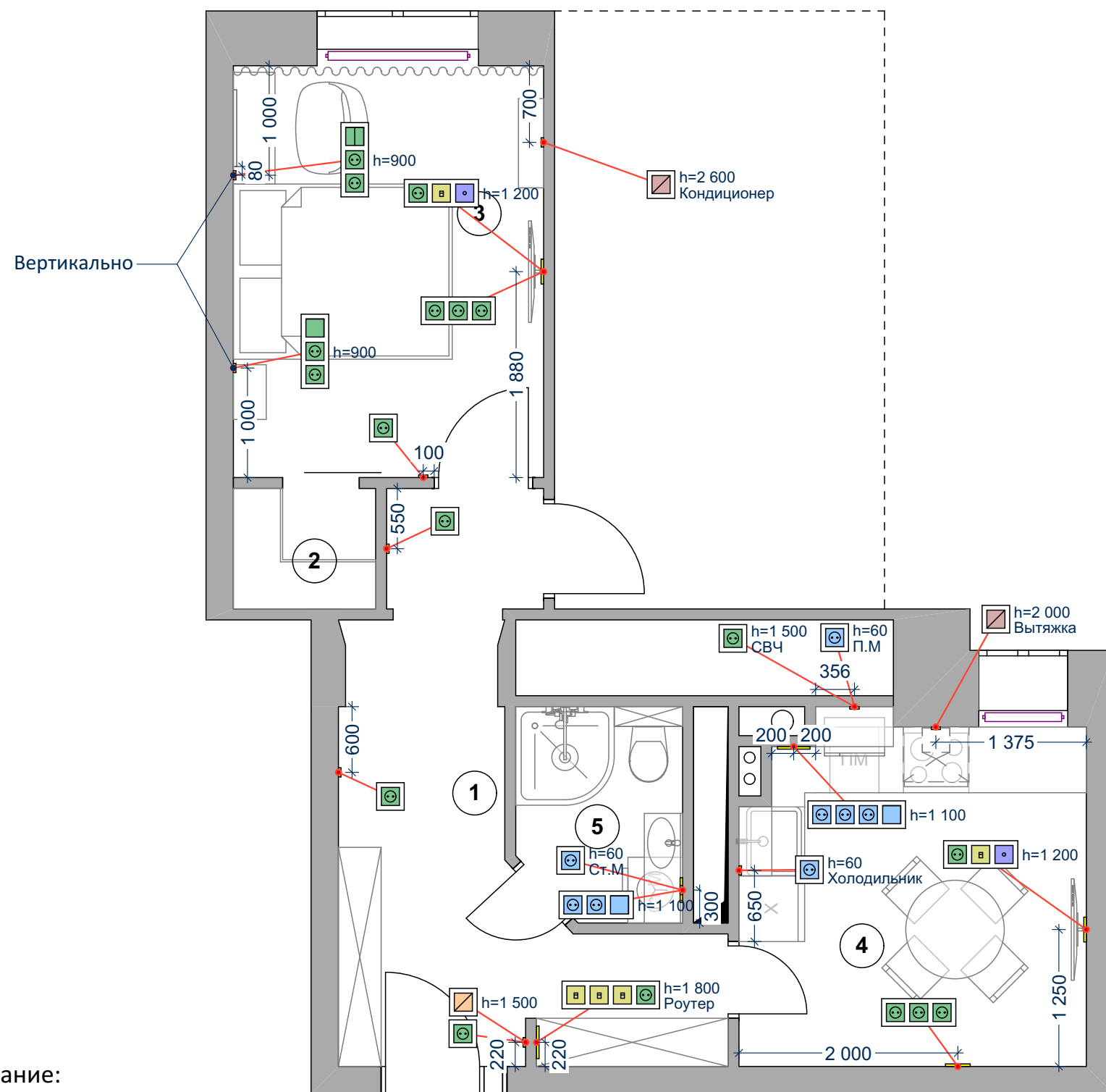
Экспликация помещений после перепланировки

№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	10,42
2	Гардероб	1,43
3	Спальня	10,88
4	Кухня	9,80
5	Совмещенный санузел	2,72
		35,25 м²

Условные обозначения:

	Выключатель проходной 1-кл. ip20	2 шт.
	Выключатель 1-кл. ip20	3 шт.
	Выключатель 2-кл. ip20	3 шт.
	Выключатель 1-кл. ip44	2 шт.
	Эл. розетка ip20	
	Эл. розетка ip44	
	Точечный светильник	
	Люстра	
	Подвесной светильник/люстра	
	Люстра	
	Точечный светильник влг. защ.	
	Бра	
	Вытяжка	
	Светодиодная лента	

План розеток












Примечание:

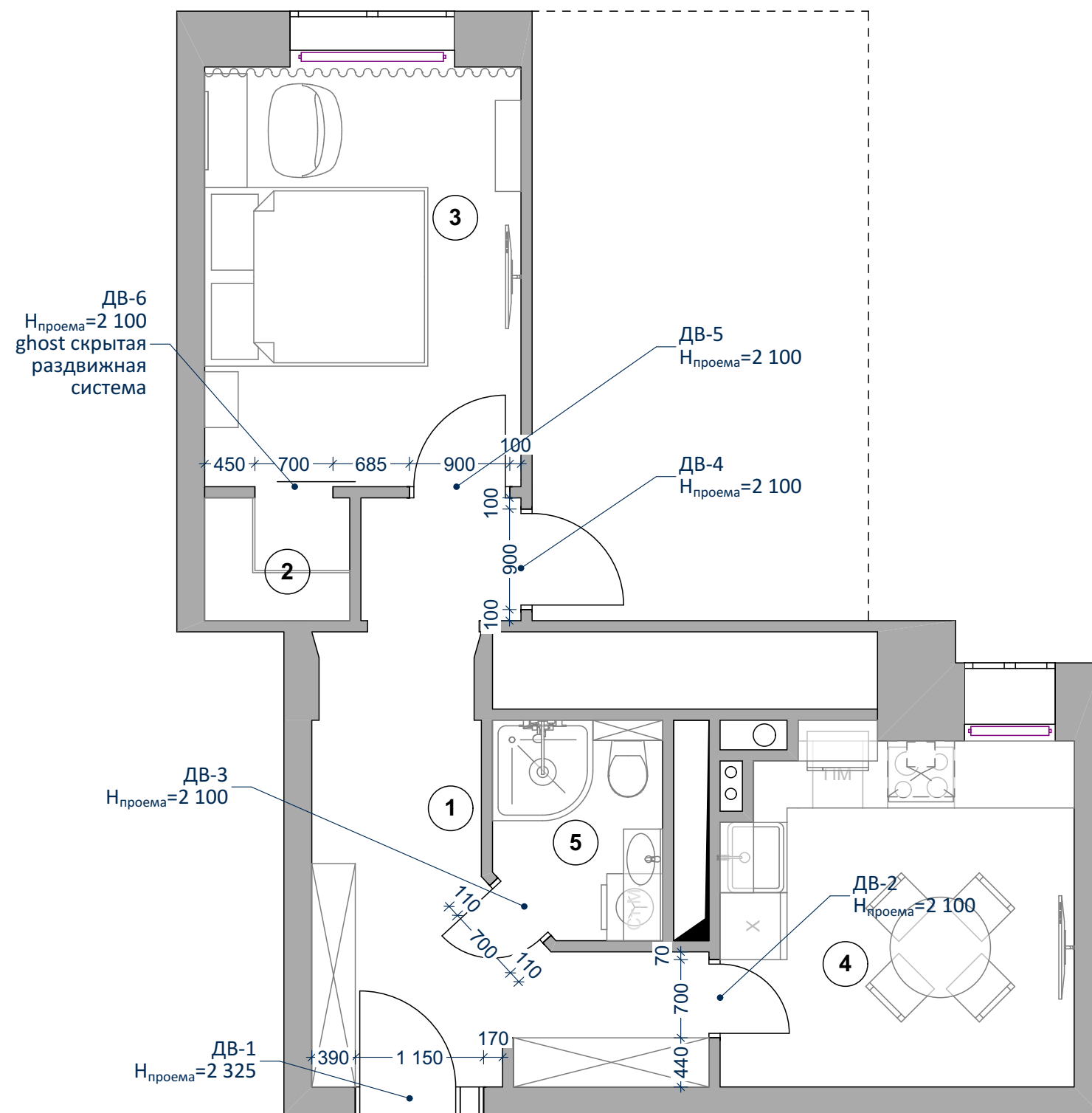
1. Все размеры даны от УЧП.
2. Все розетки разместить на высоте 300 мм от УЧП, если не указано иного.
3. Привязки даны по центру одиночных розеток, групп розеток и блоков с выключателями, если не указано иного.
4. Расположение розеток на кухне уточнить после заказа кухонного гарнитура.
5. На плане даны проектные размеры и привязки, корректировка по месту.

Экспликация помещений после перепланировки		
№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	10,42
2	Гардероб	1,43
3	Спальня	10,88
4	Кухня	9,80
5	Совмещенный санузел	2,72
		35,25 м²

Условные обозначения:

	Выключатель 2-кл. ip20	
	Выключатель 1-кл. ip20	
	Выключатель 1-кл. ip44	
	TV розетка	2 шт.
	Эл. розетка ip20	18 шт.
	Эл. розетка ip44	8 шт.
	Розетка LAN	5 шт.
	Домофон	1 шт.
	Эл. вывод/розетка	2 шт.

План дверей



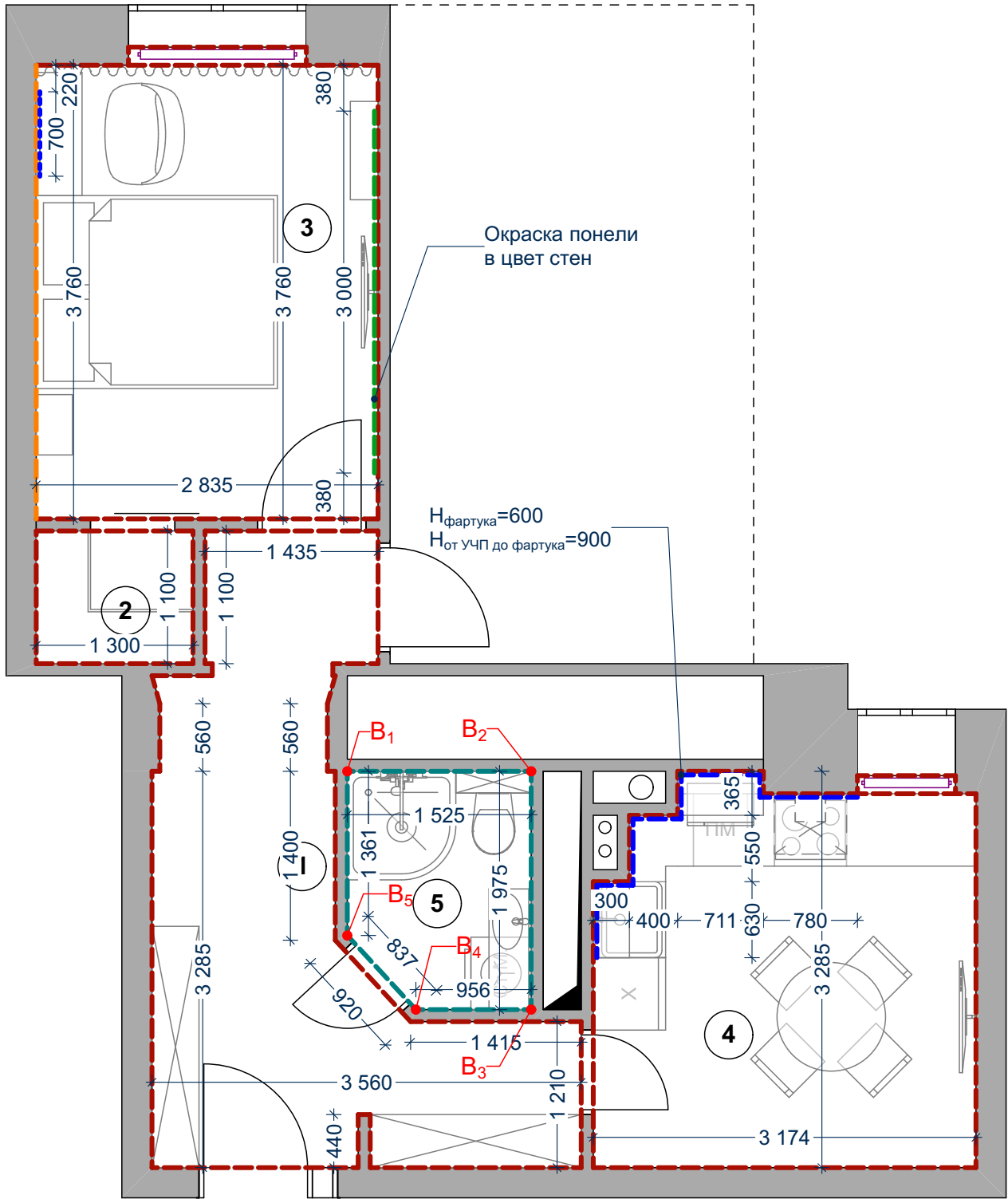
Примечание:

1. Все размеры даны от УЧП (уровня чистого пола).
2. Размеры дверных полотен указаны на чертеже.
3. Размеры всех дверных проемов и дверных полотен уточнить при заказе дверей.
4. На плане указаны размеры и высоты дверных проемов.
5. На плане даны проектные размеры и привязки, корректировка по месту.

Экспликация помещений после перепланировки		
№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	10,42
2	Гардероб	1,43
3	Спальня	10,88
4	Кухня	9,80
5	Совмещенный санузел	2,72
		35,25 м²

№	Наименование	Кол-во
ДВ-1	Дверное полотно 900х2 250 Фальш-панель 150х2 250	1 шт .
ДВ-2	Дверное полотно 600х2 050	1 шт .
ДВ-3	Дверное полотно 600х2 050	1 шт .
ДВ-4	Дверное полотно 800х2 550	1 шт .
ДВ-5	Дверное полотно 800х2 050	1 шт .
ДВ-6	Дверное полотно 750х2 150	1 шт .

План отделки стен



Примечание:

- 1. Все размеры даны в миллиметрах по существующей отделке, если не указано иного.
- 2. На плане даны проектные размеры и привязки, корректировка по месту.

Экспликация помещений после перепланировки

№	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Прихожая	10,42
2	Гардероб	1,43
3	Спальня	10,88
4	Кухня	9,80
5	Совмещенный санузел	2,72
		35,25 м²

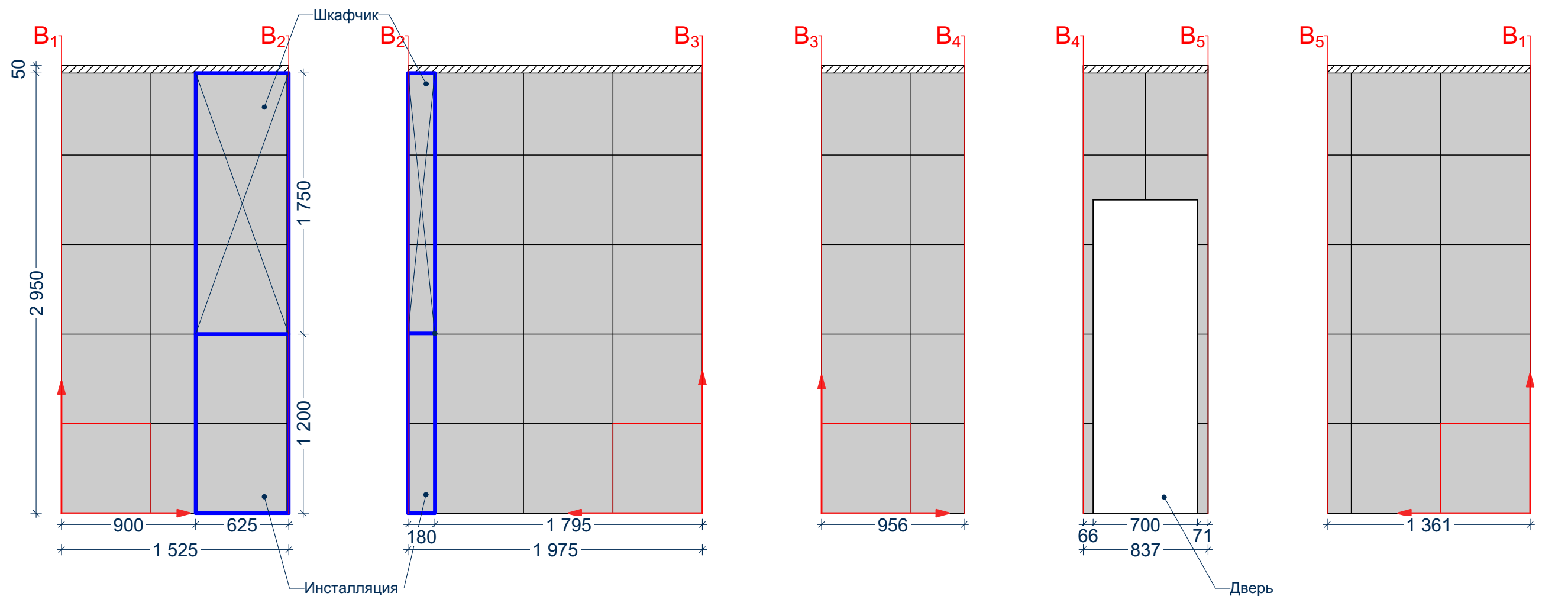
Пример раскладки фартука:



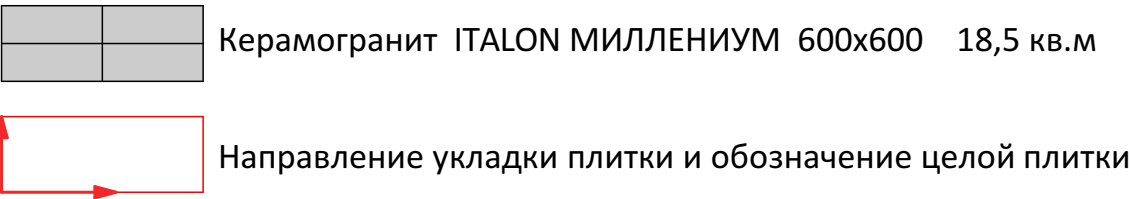
Условные обозначения:

	Зеркало
	Гипсовая 3D панель
	Кухонный фартук Плитка Клемансо
	Настенная панель
	Краска
	Плитка (см. раскладку плитки)

Раскладка плитки



Условные обозначения:



Примечание:

1. Все размеры даны от УЧП.
2. Необходимо учитывать возможные погрешности в проектных и реальных размерах.
3. Все размеры и конструктивные элементы уточнить по месту.

Ведомость отделочных материалов. Часть 1

Потолочные покрытия

Помещение	Артукул	Наименование	Габариты	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед.	Цена общая, руб.	Ссылки
1. Прихожая 2. Гардероб 3. Спальня 4. Кухня 5. Санузел		Натяжной потолок		кв.м	35,37	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации		
1. Прихожая 2. Гардероб 3. Спальня 4. Кухня	DD46	Карнизы из дюрополимера DD46	85x88x2000 мм	шт.	21	512,59 ₽	10 764,39 ₽	https://www.decor-dizayn.ru/catalog/%D0%BAarnizy_belye/2055/
Итого по потолочным покрытиям:							10 764,39 ₽	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации

Настенные покрытия

Помещение	Артукул	Наименование	Габариты	Ед. измерен ия	Кол-во	Цена за ед.	Цена общая, руб.	Ссылки
3. Спальня		Зеркало	700x2980 мм	шт.	1	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации		
1. Прихожая 2. Гардероб 3. Спальня 4. Кухня		Краска		банка	118,9 кв.м	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации		
3. Спальня		ДЕРЕВЯННЫЕ СТЕНОВЫЕ ПАНЕЛИ		кв.м	11,28	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации		https://finexfloors.ru/catalog/panel-derevo/
5. Санузел		КОЛЛЕКЦИЯ КЕРАМОГРАНИТА ITALON МИЛЛЕНИУМ БЛЭК	600x600 мм	кв.м	18,5	1 880,00 ₽	34 780,00 ₽	https://mosplitka.ru/catalog/plitka/collection-millenium/
4. Кухня	16051	Кухонный фартук Плитка Клемансо беж грань	74x150 мм	кв.м	2,35	1 339,00 ₽	3 146,65 ₽	https://mosplitka.ru/product/plitka-klemanso-bezh-gran-7-4kh15/
3. Спальня	E-0040	Гипсовая 3D панель Elementary	400x160x35 мм	кв.м	9	4 602,00 ₽	41 418,00 ₽	https://www.artpole.ru/catalog/dove.html
Итого по настенным покрытиям:							79 344,65 ₽	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации

Количество посчитано без учета запаса!
Количество покраски посчитано по факту (в 1 слой)
Стоимость позиций, указанных в ведомости, является ознакомительной и действует на момент заполнения таблицы

Л 29	Ведомость отделочных материалов. Часть 1			
------	---	--	--	--

Ведомость отделочных материалов. Часть 2

Напольные покрытия

Помещение	Артукул	Наименование	Габариты	Ед. измерен ия	Кол-во	Цена за ед.	Цена общая, руб.	Ссылки
5. Санузел		КОЛЛЕКЦИЯ КЕРАМОГРАНИТА ITALON МИЛЛЕНИУМ СИЛЬВЕР	600x600 мм	кв.м	2,72	1 990,00 ₽	5 412,80 ₽	https://mosplitka.ru/catalog/plitka/collection-millenium/
1. Прихожая		Ламинат ДУБ ДАВОС 8880-EIR		кв.м	32,76	2 240,00 ₽	73 382,40 ₽	https://vinilam.ru/all_catalog/ceramo_vinilam/davos
2. Гардероб	DD125	Плинтус широкийDD125	15x70x2000 мм	шт.	13	346,33 ₽	4 502,29 ₽	https://www.decor-dizayn.ru/catalog/plintusy_belye/2010/
3. Спальня								
Итого по напольным покрытиям:							83 297,49 ₽	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации
Итого по отделочным материалам:							173 406,53 ₽	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации

Позиции на заказ в общей стоимости не учитываются, цена просчитывается отдельно производителем
Стоимость позиций, указанных в ведомости, является ознакомительной и действует на момент заполнения таблицы

Ведомость мебели

Помещение	Артукул	Наименование	Габариты	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед.	Цена общая, руб.	Ссылки
3. Спальня	03.173	Кресло Bertoia Diamond Chair Gold	840x660x850	шт.	1	12 500,00 ₽	12 500,00 ₽	https://www.loft-concept.ru/catalog/stool/kreslo_bertoia_diamond_chair_gold/
	61	КОНСОЛЬ АТОМ СОМПАСТ (С ЯЩИКОМ)	1020x380	шт.	1	25 180,00 ₽	25 180,00 ₽	http://torysun.org/product/konsol-iota-s-ychikom-at-c-1-2/
	QueenAnna1600_it17bl	Кровать Queen Anna	1600x2000	шт.	1	30 270,00 ₽	30 270,00 ₽	https://ogogo.ru/goods/queenanna1600_it17bl/
4. Кухня	Jaxton_stol	Стол обеденный Jaxton	d900	шт.	1	15 990,00 ₽	15 990,00 ₽	https://ogogo.ru/goods/jaxton_stol/
	XMS-CB2629	Стул Sharon	450x760x420	шт.	4	8 990,00 ₽	35 960,00 ₽	https://ogogo.ru/goods/xms_cb2629/
Итого по мебели:							119 900,00 ₽	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации

Позиции на заказ в общей стоимости не учитываются, цена просчитывается отдельно производителем
Стоимость позиций, указанных в ведомости, является ознакомительной и действует на момент заполнения таблицы

Ведомость сантехники

Помещение	Артикул	Наименование	Габариты	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед.	Цена общая, руб.	Ссылки
5. Санузел		УНИТАЗ ПОДВЕСНОЙ БЕЗОБОДКОВЫЙ BELBAGNO ALDINA	355x510x378	шт.	1	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации		http://www.iberis-pro.ru/catalog/ceramic_belbagno/aldina/stuff3211.html
	SPC-2A-DL-BL-800	ЗЕРКАЛЬНЫЙ ШКАФ BELBAGNO	800x130x700	шт.	1	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации		http://www.iberis-pro.ru/catalog/modern_belbagno_mebel/zerkalabb/stuff1820.html
	13173	Раковина Tuscany Due	780x445x155	шт.	1	19 800,00 ₽	19 800,00 ₽	https://www.monbian.ru/product-page/tuscany-due
	3S277A00Y1	Душевая SMSKK4	800x900x1900	шт.	1	95 600,00 ₽	95 600,00 ₽	https://www.ravak.ru/ru/dushevoy-ugolok-smartline-smskk4~1
	189329	Душевая стойка Aquanet Round FS6925	960	шт.	1	5 490,00 ₽	5 490,00 ₽	https://www.aquanet.ru/catalog/dushevye_stoyki/dushevaya-stoyka-aquanet-round-fs6925/
	23760000	Смеситель для раковины Grohe BauEdge	130x311	шт.	1	5 139,00 ₽	5 139,00 ₽	https://www.aquanet.ru/catalog/smesiteli_dlya_rakoviny/smesitel_dlya_rakoviny_grohe_bauedge_23760000/
	000.30943	Полотенцесушитель Вид 5 Лесенка без полки	500x500	шт.	1	7 690,00 ₽	7 690,00 ₽	https://www.santehcentr.com/catalog/lesenki/detail/polotentsesushitel-vid-5-lesenka-bez-polki-50-50-komplekt/
Итого по сантехнике:							133 719,00 ₽	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации

Позиции на заказ в общей стоимости не учитываются, цена просчитывается отдельно производителем
Стоимость позиций, указанных в ведомости, является ознакомительной и действует на момент заполнения таблицы

Ведомость светильников

Помещение	Артикул	Наименование	Габариты	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед.	Цена общая, руб.	Ссылки
1. Прихожая	40.792	Люстра Bullarum Si-2 Chandelier		шт.	2	17 900,00 ₽	35 800,00 ₽	https://www.loft-concept.ru/catalog/chandelier/lyustra_bullarum_si_2_chandelier/
3. Спальня	40.2350-0	Люстра HOOP LED		шт.	1	24 000,00 ₽	24 000,00 ₽	https://www.loft-concept.ru/catalog/chandelier/lyustra_hoop_led/
	70078/1 черный	Бра в стиле лофт		шт.	2	1 845,00 ₽	3 690,00 ₽	http://eurosnet.ru/catalog/nastennie-svetilniki/bra-v-stile-loft-70078-1-chnyy-0000083347
4. Кухня	40.1315	Люстра Geometry Glass Light Pendant Milk		шт.	2	11 900,00 ₽	23 800,00 ₽	https://www.loft-concept.ru/catalog/chandelier/lyustra-geometry-glass-light-pendant-milk/
	40.1240	Люстра Geometry Glass Light Pendant Transparent		шт.	1	10 700,00 ₽	10 700,00 ₽	https://www.loft-concept.ru/catalog/chandelier/lyustra-geometry-glass-light-pendant-transparent/
Итого по светильникам:							97 990,00 ₽	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации

Позиции на заказ в общей стоимости не учитываются, цена просчитывается отдельно производителем
Стоимость позиций, указанных в ведомости, является ознакомительной и действует на момент заполнения таблицы

Л 33	Ведомость светильников			
------	------------------------	--	--	--

Ведомость дверей

Помещение	Артукул	Наименование	Габариты	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед.	Цена общая, руб.	Ссылки
4. Кухня 5.Санузел	1zn	Дверь распашная	600x2050	шт.	2	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации		http://profildoors-dveri.ru/mezhkomnatnye-dveri/seriya_zn/1zn/
3. Спальня (+Спальня 2)	1zn	Дверь распашная	800x2050	шт.	2	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации		http://profildoors-dveri.ru/mezhkomnatnye-dveri/seriya_zn/1zn/
2. Гардероб	1zn	Дверь раздвижная	750x2150	шт.	1	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации		http://profildoors-dveri.ru/mezhkomnatnye-dveri/seriya_zn/1zn/
1. Прихожая		Дверь + Фальш-панель	900x2250 150x2250	шт.	1	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации		
Итого по дверям:							0,00 Р	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации

Общий итог:	525 015,53 Р	За расчётом стоимости и подробной спецификацией обращайтесь в отдел комплектации
-------------	--------------	--

Позиции на заказ в общей стоимости не учитываются, цена просчитывается отдельно производителем
Стоимость позиций, указанных в ведомости, является ознакомительной и действует на момент заполнения таблицы